



ŚG-III.7120.1.17.2022

Toruń, dnia 5 kwietnia 2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, 4, art. 84 ust. 1-8, art. 85 ust. 1 i 4b, art. 90 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330),

*po rozpatrzeniu wniosku* z dnia 25 marca 2022 r., (data wpływu do UMWK-P: 28 marca 2022 r.), Gminy Miasta Toruń – URBITOR Sp. z o.o., ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, reprezentowanej przez Pana Wojciecha Świtalskiego – Prezesa Zarządu URBITOR Sp. z o.o. w Toruniu, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 31 marca 2020 r., znak: BOU.077.110.2020,

*w sprawie* wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na nieruchomości nr 109/3, obręb 48 przy ul. Łokietka 11-17 w Toruniu,

### orzekam

- Zezwolić** Gminie Miasta Toruń – URBITOR Sp. z o.o., ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, na usunięcie drzew wyszczególnionych w tabeli nr 1 poniżej:

Tabela nr 1 Wykaz drzew przeznaczonych do usunięcia

Lp.	Gatunek drzewa do usunięcia	Lokalizacja	Obwód pnia na wysokości 130 cm [cm]	Uwagi
1	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	dz. nr 109/3 obręb 48, ul. Łokietka 11-17 w Toruniu	46	Stan fitosanitarny drzew jest dobry, kolidują z inwestycją „Toruń Space Labs”
2	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		55	
3	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		51	
4	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		43	
5	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		41	
6	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		57	
7	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		52	
8	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		47	
9	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		45	

10	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	dz. nr 109/3 obręb 48, ul. Łokietka 11-17 w Toruniu	45	Stan fitosanitarny drzew jest dobry, kolidują z inwestycją „Toruń Space Labs”
11	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		42	
12	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		45	
13	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		50	
14	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		49	
15	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		46	
16	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		44	
17	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		54	
18	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		44	
19	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>		52	
20	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		93	
21	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		84	
22	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		36	
23	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		42	
24	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		35	
25	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		60	
26	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		32	
27	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		70	
28	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		26	
29	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>		40	
30	topola biała <i>Populus alba</i>		183	
31	topola biała <i>Populus alba</i>		141	
32	topola biała <i>Populus alba</i>		79	
33	topola biała <i>Populus alba</i>		182	
34	topola biała <i>Populus alba</i>		188	
35	brzoza brodawkowata <i>Betula pendula</i>		55	
36	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>		89	
37	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>		90	
38	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>		52	
39	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>		54	
40	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>		49	
41	dąb szypulkowy <i>Quercus robur</i>		85	
42	klon jesionolistny <i>Acer negundo</i>		115	
43	klon jesionolistny <i>Acer negundo</i>		83	
44	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>		44	
45	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>		54	

2. Określić termin usunięcia drzew, o których mowa w pkt. 1 decyzji, **do dnia 15 sierpnia 2022 r.**
3. **Ustalić opłatę** za usunięcie drzew wskazanych w pkt 1 decyzji, w wysokości **93 819,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące osiemset dziewiętnaście zł 00/100).**
4. **Odroczyć** termin uiszczenia opłaty wskazanej w pkt. 3 decyzji na okres 3 lat **od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych w pkt. 5 niniejszej decyzji.**
  - a) Należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie wyżej wymienionych drzew podlega umorzeniu, jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po okresie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych w pkt. 5
  - b) Należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie wyżej wymienionych drzew zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności, jeżeli posadzone w zamian drzewa nie zachowają żywotności po okresie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzenia zastępczego w pkt. 5 decyzji, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości.
  - c) Należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie wyżej wymienionych drzew zostanie przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, dla których nie wykonano nasadzenia zastępczego, o którym mowa w pkt. 5 decyzji.
5. **Uzależnić** wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, o których mowa w pkt. 1 decyzji, **od wykonania nasadzeń zastępczych**, w terminie **do dnia 30 października 2023 r.** na terenie działki oznaczonej geodezyjnie: nr 109/3, obręb 48, w postaci: 45 szt. drzew gatunku lipa drobnolistna, o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm wynoszącym 10 cm.
6. **Określić termin** złożenia pisemnej informacji o wykonaniu nasadzeń drzew, o których mowa w pkt. 5 niniejszej decyzji, **do dnia 30 listopada 2023 r.** Informacja winna zawierać dokumentację fotograficzną, mapę lub plan sytuacyjny terenu nieruchomości określający dokładną lokalizację nasadzenia zastępczego wraz ze szczegółowym opisem uwzględniającym informację odnośnie gatunku nasadzonego drzew oraz wykaz zawierający wyszczególnienie, jakie nowo posadzone drzewo zastąpiło drzewo usunięte.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 25 marca 2022 r., Gmina Miasta Toruń – URBITOR Sp. z o.o., ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, reprezentowana przez Pana Wojciecha Świtalskiego – Prezesa Zarządu URBITOR Sp. z o.o. w Toruniu, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 31 marca 2020 r., znak: BOU.077.110.2020, wystąpiła o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew, rosnących na nieruchomości nr 109/3, obręb 48 przy ul. Łokietka 11-17 w Toruniu. Jako przyczynę usunięcia drzew Wnioskodawca wskazał iż, drzewa kolidują z planowaną inwestycją „Toruń Space Labs”.

Rozpatrując sprawę, na podstawie przedłożonych dokumentów, tutejszy organ uznał, że Gmina Miasta Toruń – URBITOR Sp. z o.o., ul. Chrobrego 105/107, 87-100 Toruń, reprezentowana przez Pana Wojciecha Świtalskiego – Prezesa Zarządu URBITOR Sp. z o.o. w Toruniu, jako właściciel nieruchomości jest uprawniona, w rozumieniu przepisów art. 83 ust. 1 oraz art. 90 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody, do złożenia wniosku oraz uzyskania zezwolenia na usunięcie przedmiotowych drzew.

W toku postępowania, w dniu 30 marca 2022 r. przeprowadzono bez obecności przedstawiciela Wnioskodawcy, oględziny drzew planowanych do usunięcia. Podczas wizji terenowej potwierdzono gatunki, obwody i lokalizację drzew. Podczas oględzin stwierdzono, że drzewa są w dobrym stanie fitosanitarnym. W przypadku drzew o lp. z wniosku 1-18, 22, 23, 24, 26, 32, 28-40 dokonano korekty obwodów pni zmierzonych na wysokościach 130 cm. Skorygowane obwody pni dla ww. drzew zapisano w tabeli nr 1 niniejszej decyzji. Podczas oględzin potwierdzono przyczynę usunięcia drzew - kolizja z inwestycją „Toruń Space Labs”.

W obrębie drzew przeznaczonych do usunięcia nie stwierdzono obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt, grzybów oraz obecności gniazd ptasich należących do gatunków chronionych, a także śladów bytowania zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Udzielając zezwolenia na usunięcie drzew, o których mowa w pkt. 1 niniejszej decyzji, zgodnie z intencją Wnioskodawcy, tutejszy Organ zdecydował o udzieleniu zezwolenia warunkowego, uzależniając ich usunięcie od obowiązku posadzenia w zamian innych drzew. Biorąc pod uwagę powyższe oraz zgodnie z art. 84 ust 3 cyt. ustawy o ochronie przyrody, termin uiszczenia ustalonych w decyzji opłat za usunięcie przedmiotowych drzew odroczonej został na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 5 decyzji, na wykonanie nasadzenia zastępczego. Zgodnie z art. 84 ust. 4 cyt. ustawy o ochronie przyrody należność z tytułu ustalonej opłaty podlegać będzie umorzeniu, jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po okresie 3 lat od dnia upływu terminu na wykonanie nasadzeń zastępczych, wskazanego w pkt. 5 decyzji. Natomiast w myśl art. 84 ust. 5 cyt. ustawy o ochronie przyrody, jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po okresie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych w pkt. 5 decyzji, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, to naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności. Decyzja w powyższej sprawie może być wydana przed upływem okresu, o którym mowa w pkt. 4 decyzji, jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności przed upływem tego okresu (art. 84 ust. 6 cyt. ustawy o ochronie przyrody). W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt. 5 decyzji, zgodnie z art. 84 ust. 7 cyt. ustawy o ochronie przyrody naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały nasadzone zgodnie z zezwoleniem. Strona, zgodnie z art. 83d ust. 2 cyt. ustawy o ochronie przyrody, winna powiadomić o wykonaniu nasadzenia zastępczego Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu, w terminie określonym w pkt. 6 decyzji. Niewykonanie warunku nasadzenia drzew zastępujących usuwane, określonego w pkt. 5 decyzji, będzie skutkowało wygaśnięciem niniejszej decyzji na podstawie art. 162 § 1 pkt 2 K.p.a i wszczęciem postępowania o wymierzenie administracyjnej kary pieniężnej za usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.

Udzielając zezwolenia na usunięcie drzew, o których mowa w pkt. 1 decyzji, zgodnie z art. 84 ust. 2 i ust. 3 cyt. ustawy o ochronie przyrody, w związku z ust. 1 tego artykułu, naliczona została opłata zgodnie z tabelą nr 2.

Tabela nr 2 – Naliczanie opłat za usunięcie drzew

Lp.	Gatunek	Obwód pnia w cm	Stawka w zł za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm	Wysokość opłaty w zł
1	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	46	55,00	2 530,00
2	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	55	55,00	3 025,00
3	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	51	55,00	2 805,00
4	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	43	55,00	2 365,00
5	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	41	55,00	2 255,00
6	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	57	55,00	3 135,00
7	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	52	55,00	2 860,00
8	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	47	55,00	2 585,00
9	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	45	55,00	2 475,00
10	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	45	55,00	2 475,00
11	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	42	55,00	2 310,00
12	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	45	55,00	2 475,00
13	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	50	55,00	2 750,00
14	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	49	55,00	2 695,00
15	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	46	55,00	2 530,00
16	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	44	55,00	2 420,00
17	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	54	55,00	2 970,00
18	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	44	55,00	2 420,00
19	wiśnia wonna <i>Cerasus mahaleb</i>	52	55,00	2 860,00
20	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	93	25,00	2 325,00
21	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	84	25,00	2 100,00
22	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	36	25,00	900,00
23	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	42	25,00	1 050,00
24	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	35	25,00	875,00
25	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	60	25,00	1 500,00

26	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	32	25,00	800,00
27	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	70	25,00	1 750,00
28	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	26	25,00	650,00
29	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	40	25,00	1 000,00
30	topola biała <i>Populus alba</i>	183	15,00	2 745,00
31	topola biała <i>Populus alba</i>	141	15,00	2 115,00
32	topola biała <i>Populus alba</i>	79	12,00	948,00
33	topola biała <i>Populus alba</i>	182	15,00	2 730,00
34	topola biała <i>Populus alba</i>	188	15,00	2 820,00
35	brzoza brodawkowata <i>Betula pendula</i>	55	25,00	1 375,00
36	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	89	25,00	2 225,00
37	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	90	25,00	2 250,00
38	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	52	25,00	1 300,00
39	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	54	25,00	1 350,00
40	jesion wyniosły <i>Fraxinus excelsior</i>	49	25,00	1 225,00
41	dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i>	85	55,00	4 675,00
42	klon jesionolistny <i>Acer negundo</i>	115	15,00	1 725,00
43	klon jesionolistny <i>Acer negundo</i>	83	12,00	996,00
44	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	44	25,00	1 100,00
45	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	54	25,00	1 350,00
<b>SUMA</b>				<b>93 819,00</b>

Zgodnie z art. 85 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098), wysokość opłaty za usunięcie drzew, o których mowa w pkt. 1 decyzji, została wyliczona na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330).

Organ pismem z dnia kwietnia 2022 r., znak: ŚG-III.7120.1.17.2022, zawiadomił Stronę postępowania o zebraniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i wskazał 3 dniowy termin od dnia doręczenia na zapoznanie się ze zgromadzonymi dowodami oraz poinformował o możliwości wnoszenia w tym terminie swoich uwag. W wyznaczonym terminie Strona nie wniosła uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za pośrednictwem Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735).
5. Usunięcie drzew lub krzewów należy przeprowadzić respektując przepisy:
  - art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z dnia 16 października 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z dnia 16 października 2014 r., poz. 1408),
  - art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098) w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.).
6. Przed przystąpieniem do usunięcia drzew lub krzewów należy dokonać ich lustracji w celu stwierdzenia, czy nie zostały zasiedlone przez gatunki objęte ochroną prawną. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych roślin, zwierząt lub grzybów, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w obrębie drzew i krzewów przewidzianych do usunięcia, należy wstrzymać wycinkę oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56. Ustawy o ochronie przyrody) na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 oraz w art. 52 ustawy o ochronie przyrody.
7. Należy mieć na względzie art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, w myśl którego kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu albo grzywny.

8. Zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody, jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego.
9. Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – część III pkt. 44 zał. do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1923).
10. Strona, mając słuszny interes w wykazaniu spełnienia warunku zapisanego w treści niniejszej decyzji dotyczącego dokonania nasadzeń zastępczych, od którego zależy także umorzenie naliczonej opłaty (jeśli została naliczona), powinna wystąpić z wnioskiem do właściwego organu o dokonanie weryfikacji zachowania żywotności przez nasadzenia, po 3 latach od terminu wskazanego w decyzji na dokonanie tych nasadzeń. Stosowny wniosek należy złożyć na krótko (np. 2-4 tygodnie) przed upływem wskazanego 3-letniego terminu.

z up. Marszałka Województwa  
*Leszek Wasielewski*  
Z-ca Dyrektora  
Departamentu Środowiska

Niniejsza decyzja  
z dniem 05.04.2022  
stała się ostateczna (2)  
Toruń, dnia 05.04.2022

Otrzymują:

1. URBITOR Sp. z o.o.  
ul. Chrobrego 105/107  
87-100 ruń
2. Prezydent Miasta Torunia  
ul. Wały gen. Sikorskiego 8  
87-100 Toruń
3. a/a