

WAiB.6743.45.770.118.2018.KM

Wydział Rozwoju i Programowania
Europejskiego

Toruń,

28 grudnia 2018 r.

Wpłynęło dnia: 31.12.2018 r.

28. 12. 2018

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) **zaświadczam, że organ nie znalazł podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie zgłoszenia: rozbiórki budynku magazynowego przy ul. Łokietka 11/13 w Toruniu, na terenie dz. nr 109/3 z obrębem 48 w jednostce ewidencyjnej 046301_1 Toruń.**

Zgłoszenia dokonała: Gmina Miasta Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń

pismem z dnia: 14.12.2018 r. (data wpływu: 14.12.2018 r.), **l.dz.:** 11980/2018.

Zgłoszenie niniejsze zostało przyjęte w trybie art. 31 ust. 2 w związku z ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.). Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ww. ustawy Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.


Miejscowość, data i podpis urzędnika
zamiejscowienie urzędu budowlanego

Informacja dodatkowa

1. Organ administracji architektoniczno – budowlanej dokonał weryfikacji zgłoszenia i uznał, że nie będzie korzystał z postanowień art. 31 ust. 3 ustawy Prawo budowlane dotyczącego nałożenia obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę.
2. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób legitymujących się stosownymi uprawnieniami i przynależnością do izby samorządu zawodowego.
3. Inwestor zobowiązany jest do:
 - realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m.in. Prawem budowlanym), przy uwzględnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich;
 - realizacji rozbiórki w zakresie określonym w zgłoszeniu;
 - usuwania wszelkich kolizji napotkanych podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt.
4. Przed przystąpieniem do rozbiórki i w trakcie robót należy spełnić następujące warunki:
 - odłączyć istniejące media od ww. obiektu;
 - opróżnić ww. obiekt;
 - teren na którym odbywa się rozbiórka obiektu należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi;
 - rozbiórka winna być prowadzona zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - chronić interesy osób trzecich;
 - po dokonaniu rozbiórki teren uporządkować;
 - wszelkie kolizje w terenie rozwiązać własnym staraniem i kosztem;
 - ograniczyć emisję niezorganizowaną pyłu w trakcie wykonywania rozbiórki;
 - postępować z odpadami powstałymi w wyniku rozbiórki w sposób zgodny z zasadami

gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami - zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zm.);

5. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia. – art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Gmina Miasta Toruń, ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń, poprzez Wydział Inwestycji i Remontów UMT, ul. Wały gen. Sikorskiego 10, 87-100 Toruń.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego – ul. Moniuszki 15/21, 87-100 Toruń (załącznik – kopia zgłoszenia),
3. aa – KM tel. 56 611 8444 (sprawę prowadzi Pan Krzysztof Maciejewski, pok. nr 8, ul. Grudziądzka 126B, 87-100 Toruń).

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Kartografii UMT – w/m,
2. Wydział Gospodarki Komunalnej UMT - w/m,
3. Wydział Środowiska i Zieleni UMT- w/m,
4. Wydział Podatków i Windykacji UMT – w/m.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Torunia

Administratorem Pana/i danych osobowych jest Prezydent Miasta Torunia z siedzibą w Toruniu przy ul. Wały gen. Sikorskiego 8. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych i realizacji Pana/i praw może Pan/i kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych mailowo: iod@um.torun.pl, telefonicznie: 56 611 88 02 lub pisemnie na adres: ul. Wały gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń.

Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu odpowiedzi na wniosek lub w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym na podstawie obowiązków wynikających między innymi z art. 10, art. 40 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.).

Pana/i dane mogą być przekazywane wyłącznie w niezbędnym zakresie innym stronom postępowania lub instytucjom uzgadniającym. Pana/i dane osobowe mogą być przekazywane poza teren Polski i Unii Europejskiej wyłącznie w przypadku, kiedy inne strony postępowania mają tam adres zamieszkania lub siedzibę.

Pana/i dane osobowe przechowywane będą przez okres wymagany dla kategorii archiwalnej, określonej w załączniku nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 ze zmianami).

Ma Pan/i prawo do:

- 1) Dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii [zawsze]
- 2) Poprawienia swoich danych [zawsze]
- 3) Ograniczenia przetwarzania danych

Ma Pan/i prawo zażądać ograniczenia przetwarzania danych wyłącznie do ich przechowywania w przypadku:

- przekonania Pana/i, że posiadane dane są nieprawidłowe lub przetwarzane bezpodstawnie,
- nie chce Pan/i usunięcia danych bo będą one Panu/i potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
- trwania okresu od wniesienia przez Pana/ią sprzeciwu wobec przetwarzania

- 4) Wniesienia skargi do organu nadzorczego

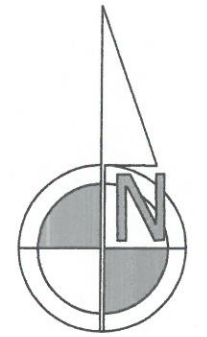
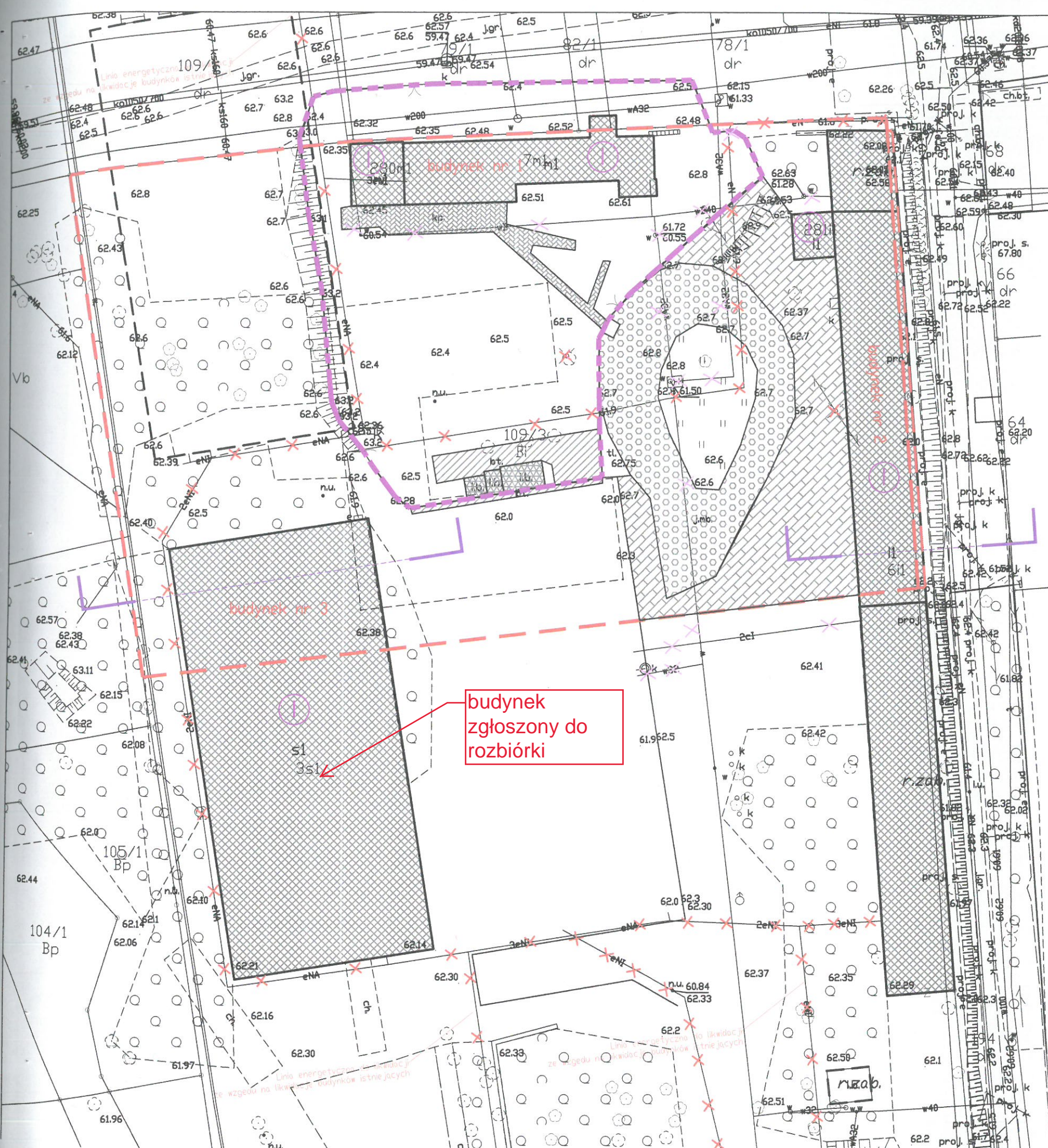
Jeżeli uważa Pan/i, że Pana/i dane przetwarzane są niezgodnie z prawem może Pan/i wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Szczegółowe informacje na temat złożenia żądania znajdują się na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej – ww.bip.torun.pl; udziela ich także Inspektor Ochrony Danych Osobowych.

W celu złożenia żądania związanego z wykonaniem praw należy skierować wniosek na adres e-mail iod@um.torun.pl lub udać się do siedziby organu w Toruniu, ul. Wały gen. Sikorskiego 8.

Przed realizacją Pana/i uprawnień konieczne będzie potwierdzenie Pana/i tożsamości (dokonanie Pana/i identyfikacji).

W tutejszym wydziale będą przetwarzane następujące kategorie Pana/i danych: dane identyfikacyjne (imię, nazwisko, numer dowodu osobistego), elektroniczne dane identyfikacyjne (adres e-mail, numer telefonu), informacje dotyczące zamieszkania (adres). Pana/i dane osobowe uzyskano z ewidencji gruntów i budynków, ewidencji ludności, innych rejestrów prowadzonych przez Urząd Miasta Torunia lub ze złożonego wniosku.



OZNACZENIA:

- ZAKRES OPRACOWANIA - FRAGMENT DZIAŁKI 109/3 i 110
- ZABUDOWA PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- WIAZY DREWNIANE DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH
- PŁYTY BETONOWE O WYM. 80x100cm ARŻUROWE + PŁYTY CHODNIKOWE TYPU "TRYLINKA" - PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- NAWIERZCHNIA ASFALTOWA + ŻWIROWA - PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- NAWIERZCHNIA CHODNIKOWA Z KOSTKI BRUKOWEJ - PRZEZNACZONA DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- NAWIERZCHNIA BETONOWA; PODSTAŁOŚCI FUNDAMENTÓW, WYLEWKA BETONOWA - PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA ISTNIEJĄCA
- OGRÓDZENIE O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ - DO ROZBIÓRKI I USUNIĘCIA WYS. CA. 2,5M
- ROZBIÓRKA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
- ROZBIÓRKA INSTALACJI SANITARNEJ

UWAGI:
 1. CAŁY TEREN W OBSZARZE OPRACOWANIA POD PLANOWANYCH ROZBIÓRKACH I USUNIĘCIEM WSZYSTKICH ELEMENTÓW ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU (W TYM BUDYNKÓW Z POSADOWIENIEM I ZASILAJĄCYMI INSTALACJAMI DOZIEMNYMI I NAZIEMNYMI) NALEŻY WURÓWNAĆ I DOPROWADZIĆ DO PORZĄDKU.
 2. ODPADY POZOSTAŁE POD PLANOWANYCH ROZBIÓRKACH NALEŻY ZUTYLIZOWAĆ BIORĄC POD UWAGĘ SEGREGACJĘ ODPADÓW I WYWIEŻĆ W MIEJSCA DO TEGO PRZEZNACZONE.
 3. WSZYSTKIE ODPADY (W TYM ODPADY NIEBEZPIECZNE) POWINNY ZOSTAĆ WYWIEJONE I ZUTYLIZOWANE PRZEZ SPECJALISTYCZNE FIRMY POSIADAJĄCE STOSOWNE UPRAWNIENIA DO PODWYŻSZYCH ROBÓT.
 4. PRZED WYWIEJENIEM ODPADÓW NALEŻY SKONSULTOWAĆ TEN FAKT Z ZAMAWIAJĄCYM.

COZA ARCHITEKTURA

COZA ARCHITEKTURA Wojciech Kozłowski
 Kuźnie 48h, 98-200 Sieradz

Numer umowy:	Branża:	ARCHITEKTURA	Stadium:	PROJEKT WYKONAWCZY
Investor:	GMINA MIASTA TORUŃ ul.Waly gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń			
Nazwa inwestycji:	"BUDOWA KOMPLEKSU SPACE EDUHUB W TORUNIU"			
Lokalizacja inwestycji:	TORUŃ, POWAT: MIASTO TORUŃ, DZ. EWID. NR 109/3, OBRĘB 0048 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 046301_1, TORUŃ			
Projektant (architektura):	mgr inż. arch. Wojciech Kozłowski	20/WPOKK/2018	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający (architektura):	mgr inż. arch. Justyna Kozłowska	25/WPOKK/2019	w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Treść rysunku: PLAN SYTUACYJNY - ROZBIÓRKI				
Data rozpoczęcia projektu:	Sporządził:	Data	Nr rysunku	Skala
Ostatnia modyfikacja:		12.2020	R-01	1:50