

Załącznik nr

do przetargu wprowadzonego Zarządzeniem nr 2/2019
Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. z dnia 01.10.2019 r.

URBITOR Sp. z o.o.
87-100 Toruń, ul. Chrobrego 105/107
tel. 56 66 94 301
REGON 001310116 NIP 879-016-89-84

Toruń, dnia 25.01.2019 r.

PROTOKÓŁ

Z przeprowadzonego przetargu ustnego dotyczącego najmu wolnych powierzchni komercyjnych w Toruniu na terenie dworca kolejowego Toruń Główny, ul. Kujawska 1, Pl. Św. Katarzyny, Targowiska Miejskiego przy ul. Chełmińskiej, Targowiska Miejskiego przy ul. Mickiewicza, Toruńskiej Giełdy przy Towarowej.

I. Dnia 25.01.2019 r. o godz. 12:00 odbyło się posiedzenie komisji przetargowej zgodnie z Zarządzeniem nr 2/2019 z dn. 01.10.2019 r. Prezesa Zarządu. Posiedzenie odbyło się w budynku D na I piętrze ul. Kujawska 1 w Toruniu, zgodnie z ogłoszeniem wywieszonym na tablicy ogłoszeń Spółki, na stronie internetowej www.urbitor.pl.

II. Przetarg ustny polegający na licytacji powierzchni pod najem przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie:

1. Adam Olender – przewodniczący
2. Piore Lampka – członek, ,
3. Andrzej Grysiewicz - członek

III . Przedmiotem przetargu były stawki czynszu powierzchni komercyjne pod automaty vendingowe we wskazanych lokalizacjach. Komisja Przetargowa wyłoniła następujących nowych najemców:

1. na terenie dworca kolejowego **Toruń Główny** przy ul. Kujawskiej 1 w Toruniu stanowisko B o powierzchni 1 m² firma Automatspec Sp. z o.o. Sp k. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

2. na terenie parkingu przy **Placu Św. Katarzyny** w Toruniu stanowisko B o powierzchni 1 m² firma Automatspec Sp. z o.o. Sp k. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

3. na terenie **Targowiska Miejskiego przy ul. Chełmińskiej** w Toruniu stanowisko B o powierzchni 1 m² firma Automatspec Sp. z o.o. Sp k. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

4. na terenie **Targowiska Miejskiego przy ul. Mickiewicza** w Toruniu stanowisko A o powierzchni 1 m² firma Automatspec Sp. z o.o. Sp k. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

W związku z powyższym doszło do zawarcia umowy, która z uwagi na specyfikę instalacji zacznie obowiązywać od dnia **01.03.2019 roku**

Uwaga: jeżeli warunki techniczne i atmosferyczne nie pozwolą na instalacje maszyn dopuszczalne jest przedłużenie tego okresu o kolejny miesiąc.

5. na terenie dworca kolejowego **Toruń Główny** przy ul. Kujawskiej 1 w Toruniu stanowisko A o powierzchni 1 m² firma Euronet Polska Sp. z o.o. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

6. na terenie parkingu przy **Placu Św. Katarzyny** w Toruniu stanowisko A o powierzchni 1 m² firma Euronet Polska Sp. z o.o. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

7. na terenie **Targowiska Miejskiego przy ul. Chełmińskiej** w Toruniu stanowisko A o powierzchni 1 m² firma Euronet Polska Sp. z o.o. jako najkorzystniejsza uzyskała przybicie w kwocie 402 zł netto/ m²

W związku z powyższym doszło do zawarcia umowy, która z uwagi na specyfikę instalacji zacznie obowiązywać od dnia **01.03.2019 roku**

Uwaga:

- a. jeżeli warunki techniczne i atmosferyczne nie pozwolą na instalacje maszyn dopuszczalne jest przedłużenie tego okresu o kolejny miesiąc.
- b. Umowa będzie zawarta na czas określony tj. na trzy lata z możliwością automatycznego przedłużenia na kolene okresy.
- c. Jeżeli w którymkolwiek miesiącu obowiązywania Umowy, po upływie 6 miesięcy od daty uruchomienia Urządzenia, Urządzenie w danej Lokalizacji nie osiągnie poziomu co najmniej 5000 skutecznych transakcji wpłat i wypłat, Najemca ma prawo rozwiązać taką Umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

IV. Imiona, nazwiska i podpisy członków Komisji:

przewodniczący - Adam Olender

członek, Piotr Lampka

członek, - Andrzej Grysiewicz



Zatwierdził

PREZES ZARZĄDU
Wojciech Szymański