**Dotyczy: Odpowiedzi na pytania otrzymane dnia 19 kwietnia 2021 roku**

Zwracamy się z prośbą o dostarczenie/przesłanie następujących dokumentów/wyjaśnień

1. Dokumenty dotyczące projektu finansowego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 20214-2020, Osi Priorytetowej 1, Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działania 1.4. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego pod nazwą „Toruń Space Labs” w tym:
2. Umowy na przyznanie dofinansowania wraz załącznikami
3. Wniosek złożony o udzielenie dofinansowania wraz z projekcją finansową

Projekt uzyskał decyzję o przyznanym dofinansowaniu i obecnie znajduje się na etapie kontraktacji. Złożone zostały wymagane dokumenty do umowy i oczekujemy na wezwanie do podpisania umowy o dofinansowanie.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Akt założycielski tj. Umowa spółki w formie aktu notarialnego wraz ze wszystkimi zmianami lub aktualny jednolity tekst umowy spółki

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Koncesja/Zezwolenie/Licencja- jeżeli prowadzona działalność tego wymaga

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Uchwała Wspólników/zgromadzenia wspólników /walnego zgromadzenia zezwalająca na zaciągnięcie wnioskowanych zobowiązań finansowych lub ustanowienie zabezpieczenia- jeżeli wynika to z umowy spółki lub przepisów prawa.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Decyzje administracyjne z zakresu ochrony środowiska ( jeśli dotyczy)

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Ostateczna decyzja-pozwolenie a budowę

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Umowy zawarte z wykonawcami- jeżeli zostały zawarte, lub oferty na wykonanie budowy i wyposażenie -jeżeli zostały pozyskane

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Informacja o aktualnym zaawansowaniu rzeczowo-finansowym inwestycji

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Informacja o proponowanym zabezpieczeniu dla każdej transakcji osobno.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Zamawiający zamieścił informację dot. ograniczeń co do możliwości zabezpieczeń.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja będzie realizowana na nieruchomości, która nie jest własnością kredytobiorcy, a którą Kredytobiorca dysponuje na podstawie umowy dzierżawy, nie ma możliwości prawnej dla ustanowienia zabezpieczenia hipotecznego na przedmiotowej inwestycji. Niemniej Kredytobiorca jest właścicielem innych nieruchomości, na których ewentualne zabezpieczenie hipoteczne może zostać ustanowione. W odniesieniu do wymogu poręczenia spłaty kredytu nie jest możliwe uzyskanie zabezpieczenia w postaci poręczenia udziałowca Kredytobiorcy.

Oferent w ofercie powinien zaproponować wymagane zabezpieczenia dla każdego produktu, które będą podlegać ocenie punktowej na zasadach opisanych w zapytaniu ofertowym.

1. W przypadku poręczenie – proszę o przesłanie sprawozdań finansowych Poręczyciela wraz ze zgoda/uchwałą odpowiedniego organu na udzielenie poręczenia.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Przedłożenie/przesłanie informacji o zaciągniętych kredytach wraz z podaniem kwoty, okresu finansowania ,zabezpieczenia i wysokości spłacanych rat.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Przedłożenie /przesłanie prognoz na zakres kredytowania w układzie rocznym .

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Przedłożenie aktualnych zaświadczeń ZUS i US, nie starszych niż 30 dni- przed podpisaniem umowy kredytu.

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.

1. Przesłanie w formie edytowalnej formularza ofertowego wraz z formularzem cenowym.

Formularz oferty Zamawiający zamieścił na stronie internetowej na której znajduje się przedmiotowe postępowanie

1. Przesłanie informacji o strukturze należności i zobowiązań wg poniższego druku

Wyjaśniamy, że postępowanie ofertowe jest realizowane z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego dostępu dla wszystkich podmiotów potencjalnie zainteresowanych złożeniem oferty cenowej. Na obecnym etapie Zamawiający nie przedstawi dodatkowych dokumentów, poza danymi finansowymi przedstawionymi do zapytania ofertowego.

W ocenie Zamawiającego dokumenty te są wystarczające dla wstępnej oceny zdolności finansowej i złożenia oferty cenowej, która nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego i nie rodzi na oferencie obowiązku udzielenia kredytu bez szczegółowej oceny zdolności kredytowej. Zamawiający po wybraniu najkorzystniejszej oferty przystąpi procesu aplikacyjnego i będzie gotowy na przygotowanie szczegółowych informacji i dokumentów wymaganych przez podmiot finansujący.