**Pytania numer 6:**

1. Na rysunkach drzwi przeszklone i ścianki przy klatce schodowej są EI 60 a w opisie technicznym EI120. Co należy przyjąć?

Właściwe są informacje zawarte w opisie technicznym, tj. EI 120.

1. Brak kolorystyki budynku (wizualizacji) oraz stolarki (okna PCV, fasady, drzwi aluminiowe wewnętrzne). Prosimy o podanie kolorystyki budynku i stolarki.

Stolarka antracyt, fasada biała i antracyt, baranek natryskowo.

1. Tynk zewnętrzny: w opisie PZT tynk mineralny (baranek), w opisie architektury tynk gładki silikatowo-silikonowy (baranek 2mm). Jaki konkretnie przyjąć tynk?

Należy przyjąć tynk mineralny.

1. Ścianka klatki schodowej na dachu w rzucie architektury jest ścianką przeszkloną p.poż z drzwiami EI 60 w rzucie konstrukcji murowana. Co należy wycenić?

Należy przyjąć konstrukcję murowaną.

1. Jakie przyjąć warstwy posadzek i grubości warstw na I i II piętrze?

Należy przyjąć: styropian twardy 5cm, ogrzewanie podłogowe 6cm, warstwa wykończenia 2cm.

1. Jaki przyjąć kolor kabin sanitarnych?

Do uzgodnienia w projekcie wykonawczym.

1. Prosimy o podanie materiału z jakiego mają być zrobione balustrady wewnętrzne i zewnętrzne (stalowe malowane proszkowo czy stal nierdzewna).

Do uzgodnienia w projekcie wykonawczym. Sugeruje się stal nierdzewną.

1. W opisie standardu wykończenia pkt.4.2.1 jest informacja: Sufit OTWARTY z zabezpieczeniem p.poż oraz wedle obowiązujących przepisów prawa o ile wystąpi wedle koncepcji architektonicznej – prosimy o więcej informacji o jaki sufit chodzi, gdzie występuje (i czy w ogóle występuje?), jaka powierzchnia, itp.

Sufit otwarty dotyczy holu głównego.

1. W opisie standardu wykończenia jest informacja o tynku wapiennym a w opisie architektury tynk cementowo-wapienny kat. III. Co należy przyjąć?

Należy przyjąć tynk cementowo wapienny.

1. Na przekrojach są dwa różne wykonania balustrad pochylni dla niepełnosprawnych: jedna bez wypełnienia (tylko słupki i pochwyty) a druga dodatkowo z wypełnieniem między słupkami. Którą wersję przyjąć?

Należy przyjąć wersję uwzględniającą słupki i pochwyty.

1. Jakie zastosować wykończenie ścian murowanych? W opisie architektury występują tynki cementowo-wapienne, w opisie standardu wykończenia na kondygnacjach biurowych występuje okładzina z płyt g-k na plackach gipsowych. Przy wykończeniu trzonów u najemców występuje tynk wapienny. Jakie wykończenie wszystkich ścian murowanych przyjąć do wyceny?

Należy przyjąć tynk cementowo-wapienny.

1. W opisie standardu wykończenia pkt.2.1.1 jest informacja: Glify okienne wewnętrzne - z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm klejone na placki bądź na stelażu z profili stalowych ocynkowanych. Przewidziano prowadnice na linkach stalowych. Proszę o więcej szczegółowych informacji nt „prowadnic na linkach stalowych”.

Prowadnice na linkach stalowych – żaluzje wewnętrzne.

1. W opisie technicznym architektury i konstrukcji jest informacja o ścianach z SILKI E24 kl.20MPa a na przekrojach pustaki z betonu komórkowego. Co należy przyjąć?

Należy przyjąć informacje zgodne z branżą konstrukcyjną.

1. W opisie doszczegółowienia rozwiązań pkt.7 jest informacja o częściowym przeszkleniu laboratoriów na parterze. Czy chodzi tylko o przeszklenia oznaczone symbolem „O” (1,80x1,80m i 91x180m) czy jeszcze jakieś inne? Jeśli mają być jeszcze inne to prosimy o podanie gdzie występują, jaką mają powierzchnię, itp.

Symbol „O” oznacza okno / witrynę przeszkloną.

1. Prosimy o informację czy na terenie inwestycji są jakieś obiekty do rozbiórki? Jeśli tak to prosimy o szczegóły parametrów tych obiektów, powierzchnie, usytuowanie, z czego wykonane, itp.?

Projekt nie obejmował rozbiórki obiektów. Na rozbiórkę obiektów uzyskano oddzielne pozwolenie. Proszę o przekazanie informacji przez inwestora.

1. Czy w zakresie jest też budowa wiaty śmietnikowej czy tylko utwardzenie terenu pod MGO? Jeśli przewidziana jest wiata, to prosimy o szczegóły: wymiary, materiał wykonania, itp.

Przewidywana jest budowa wiaty. Wymiary zgodne z Planem Zagospodarowania Terenu.

1. Prosimy o przekroje i grubości warstw (podbudowy) placów utwardzonych, drogi pożarowej, chodników.

Na drodze pożarowej należy przyjąć normę dla samochodów ciężkich (wozy strażackie). Na powierzchni parkingowej, udźwig do 3,5t.