

## Zarządzenie nr 32 / 2024

Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu z dnia 25.10.2024 roku

**w sprawie: przeprowadzenia w dniu 30.10.2024 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Biura Administracji Targowisk przy ul. Szosa Chelmińska 27 piętro I, pokój nr 7, przetargu ustnego nieograniczonego na najem pawilonu nr 10 b, sektor „Zielony Rynek” – powierzchnia 10,8 m<sup>2</sup>.**

Zarządzam przeprowadzenie przetargu ustnego, którego przedmiotem jest najem pawilonu szczegółowo wskazanego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z określoną ceną wywoławczą dotyczącą czynszu najmu pawilonu w kwocie 900 zł netto przy wysokości postąpienia w kwocie 100 zł netto.

### § 1

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

- 1 Roman Skibiński - przewodniczący
- 2 Angelika Adamska - członek
3. Nadzieja Piasecka - członek

### § 2

Przetarg ustny zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) Do przetargu dopuszczeni są uczestnicy zarejestrowani do godziny 10:00 w dniu 30.10.2024 roku
- b) Warunkiem dopuszczenia do przetargu i rejestracji jest brak posiadania zaległości płatniczych wobec organizatora.
- c) Przetarg przeprowadza się jeżeli stawił się chociażby jeden uczestnik. Przewodniczący wywołuje licytację, informując o przedmiocie licytacji, kwocie wywoławczej przedmiotu dzierżawy oraz wysokości kolejnych postąpień.
- d) Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości kwoty czynszu najmu żaden z uczestników nie zgłosi postąpienia przewodniczący zamyka przetarg.
- e) Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu, dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości kwoty najmu nie ma dalszego postąpienia.
- f) Po trzykrotnym wywołaniu najwyższej kwoty najmu, przewodniczący zamyka licytację ogłaszając przybicie na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższą kwotę.

Przewodniczący ogłasza imię i nazwisko bądź firmę osoby prawnej osoby, która wygrała licytację.

- g) przybicie może nastąpić po co najmniej 1 (słownie) krotnym postąpieniu,
- h) przetarg może być w każdym czasie odwołany przez organizatora bez podania przyczyn.
- i) zawarcie umowy w wyniku przetargu następuje z chwilą udzielenia przybicia.

### § 3

Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na 30.10.2024 r. godzina 12:00 w siedzibie Biura Administracji Targowisk ul. Szosa Chełmińska 27, piętro I pokój nr.7.

### § 4

Wykonanie zarządzenia zleca się przewodniczącemu komisji przetargowej.

### § 5

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się z odpowiednimi zmianami zarządzenie 3/2010r. Prezesa Zarządu Transbud sp. z o.o. z dnia 28.01.2010r.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Rafał Kachowicz**