

Zarządzenie nr 41 / 2024

Prezesa Zarządu Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu z dnia 18.11.2024r.

**w sprawie: przeprowadzenia w dniu 26.11.2024 r. o godzinie 12:00 w siedzibie Biura Administracji Targowisk przy ul. Szosa Chełmińska 27 piętro I, pokój nr 7, przetargu ustnego nieograniczonego na rezerwację miejsc gruntowych-okazjonalnych na sprzedaż choinek w grudniu 2024 na targowisku przy ul. Szosa Chełmińska 31/35.**

Na podstawie § 13 ust. 4 i 5 Statutu Spółki oraz § 7 Regulaminu Organizacyjnego zarządzam przeprowadzenie przetargu ustnego, którego przedmiotem jest rezerwacja miejsc pod dzierżawę gruntu (miejsc handlowych) położonego na terenie targowiska oraz przed płotem targowiska miejskiego w Toruniu przy ul. Szosa Chełmińska 31/35 szczegółowo wskazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z określoną **ceną wywoławczą w zależności od miejsca za cały okres choinkowy, wadium 1.600,00 zł brutto** przy wysokości postąpienia w kwocie 100 zł brutto.

**§ 1**

Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

1. Roman Skibiński -przewodniczący
2. Angelika Adamska - członek
3. Barbara Dzioba - członek

**§ 2**

Przetarg ustny zostanie przeprowadzony zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) Do przetargu dopuszczeni są uczestnicy zarejestrowani do godziny 10:00 w dniu 26.11.2024 roku.
- b) Warunkiem dopuszczenia do przetargu i rejestracji jest brak posiadania zaległości płatniczych wobec organizatora – Urbitor sp. z o.o.
- c) Przetarg przeprowadza się jeżeli stawił się chociażby jeden uczestnik. Przewodniczący wywołuje licytację, informując o przedmiocie licytacji, kwocie wywoławczej przedmiotu licytacji oraz wysokości kolejnych postąpień.
- d) Jeżeli mimo trzykrotnego ogłoszenia wywoławczej wysokości kwoty czynszu najmu żaden z uczestników nie zgłosi postąpienia przewodniczący zamyka licytację na dane miejsce i przystępuje do licytacji kolejnego miejsca.

- e) Przewodniczący komisji ogłasza kolejne postąpienia zgłaszane ustnie przez uczestników przetargu, dopóty, dopóki mimo trzykrotnego ogłoszenia tej samej wysokości kwoty najmu nie ma dalszego postąpienia.
- f) Po trzykrotnym wywołaniu najwyższej kwoty najmu, przewodniczący zamyka licytację danego miejsca, ogłaszając przybicie na rzecz uczestnika, który zgłosił najwyższą kwotę. Przewodniczący ogłasza imię i nazwisko bądź firmę osoby prawnej osoby, która wygrała licytację.
- g) Przybicie może nastąpić po co najmniej 1 (słownie) krotnym postąpieniu,
- h) Przetarg może być w każdym czasie odwołany przez organizatora bez podania przyczyn.
- i) Zawarcie umowy w wyniku przetargu następuje z chwilą udzielenia przybicia.

### § 3

Termin przeprowadzenia przetargu ustala się na 26.11.2024 r. godzina 12:00 w siedzibie Biura Administracji Targowisk ul. Szosa Chełmińska 27, piętro I pokój nr.7.

### § 4

Wykonanie zarządzenia zleca się przewodniczącemu komisji przetargowej.

### § 5

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zarządzeniu stosuje się z odpowiednimi zmianami zarządzenie 3/2010r. Prezesa Zarządu Transbud sp. z o.o. z dnia 28.01.2010r. wprowadzające regulamin przetargu na wynajem lokali użytkowych oraz dzierżawę przez Transbud sp. z o.o. w Toruniu.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Rafał Lachowicz**

*Prezes Zarządu – Rafał Lachowicz*